

Når en kolonihave – med et kolonihavehus med et idsted bliver ledigt, skal idstedet fjernes, også selvom udendørs er lovligt opført på opførelsesstedpunktet. Herfra er dog undtaget flytbare grill.

14. Kolonihaveforeningen er forpligtet til at renholde og vedligeholde veje, stier og fællesarealer, som jfr. kontrakten indgår i det lejede område.

15. Nordjysk Kreds generelle vedtægter for haveforeninger skal godkendes af Aalborg kommune, Park og Natur. Disse vedtægter skal være gældende i enhver haveforening, som er lejer ved Aalborg Kommune.

16. Kolonihaveforeningen og dens medlemmer er pligtige til, at efterkomme: Kolonihave Forbundets og Nordjyske Kreds vedtægter, Nordjysk Kreds generelle vedtægter for haveforeninger, Aalborg Kommunes "Almindelige bestemmelser for kolonihaver" samt foreningens egne interne regler.

Det påhviler kolonihaveforeningens bestyrelse, at sørge for, at ovennævnte bestemmelser udleveres til hver enkelt kolonihavejer.

17. Kolonihaveforeningens bestyrelse har pligt til at påse, at vedtægter og bestemmelser overholdes med ansvar overfor Nordjysk Kreds, som igen er ansvarlig overfor Aalborg Kommune, Park og Natur. Kolonihavebestyrelser og haveejere har i tvivsspørgsmål pligt til, at søge kontakt til og oplysning hos Nordjysk Kreds.

18. Såfremt kolonihaveforeningens bestyrelse forholder sig passiv i relation til overtrædelse af gældende vedtægter og bestemmelser, er Nordjysk Kreds efter samråd med Park og Natur pligtig til, på den enkelte kolonihaveforenings regning og risiko, at foretage de nødvendige tiltag overfor haveforeninger og haveejere i relation til påtale og håndhævelse af sådanne eventuelle overtrædelser.

19. Overtrædelse af "Almindelige bestemmelser for kolonihaver" kan medføre fortabelse af muligheden for at leje kolonihave i Aalborg Kommune.

20. Nærværende "Almindelige bestemmelser for kolonihaver" er foranstående Nordjysk Kreds generelle vedtægter for haveforeninger og interne ordensregler

21. Dispensation fra "Almindelige bestemmelser for kolonihaver" kan kun gives af Nordjysk Kreds og Aalborg Kommune i fællesskab.

22. Ovenstående bestemmelser træder i kraft den 1. april 2017 til afløsning af "Almindelige bestemmelser for kolonihaver" af 1. april 2016.



Særlige bestemmelser for pensionisthaver

1. Sævel pensionisthaverne som pensionisthavehusene er Aalborg Kommunes ejendom. Pensionisthave og -hus udlejes kun til pensionister, der har fast bopæl og folkerasteradresse i Aalborg Kommune, udenfor kolonihaveforeningen.
2. Tilmelding og udlejning af pensionisthaver foretages af Park og Natur – Steen Bruun Andersen – 99312253 - Mail: steen.andersen@aalborg.dk
3. Pensionisthaverne kan ikke sælges, ej heller udlejes eller overdrages til familie eller andre personer. Ved pensionisthavelejemålets ophør disponerer Aalborg Kommune over pensionisthave og -hus.
4. Ansvar for pasning af pensionisthaven samt indvendig vedligeholdelse af pensionisthavehuset samt toiletforhold påhviler pensionisthavelejer. Aalborg Kommune, Park og Natur, varetager pensionisthavehusenes udvendige vedligeholdelse.
5. Pensionisthavehuset må ikke ændres ved ombygning, tilbygning eller lignende uden Aalborg Kommune, Park & Naturs skriftlige godkendelse.
6. Pensionisthavelejereren må selv sørge for anskaffelse af haveredskaber, møbler m.v.
7. Pensionisthavelejereren betaler alle forbrugsafgifter, herunder vandforbrug efter aflæsning af fælles vandur. Eventuel installation af flaskegasanlæg i pensionist havehuset skal udføres efter de til enhver tid gældende bestemmelser for flaskegasanlæg.
8. Misligholdelse af pensionisthavehus eller pensionisthave medfører ophævelse af lejemålet, og pensionisthavelejereren er erstatningspligtig, hvis Aalborg Kommune, Park & Natur, finder misligholdelsen af en sådan karakter, at erstatningskrav bør gøres gældende.
9. Pensionisthaverne indgår i en kolonihaveforening og er dermed underkastet de i kolonihaveforeningen gældende vedtægter og bestemmelser, herunder "Almindelige bestemmelser for kolonihaver" af 1. april 2017, dog med respekt af nærværende "Særlige bestemmelser for pensionisthaver".
10. Ovenstående bestemmelser træder i kraft den 1. april 2017 til afløsning af "Særlige bestemmelser for pensionisthaver" af 1. april 2016.

AALBORG KOMMUNE

By- og Landskabsforvaltningen - Park og Natur
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby

Kirsten & A. Steen Bruun Andersen

Kirsten Lund Andersen

Steen Bruun Andersen

Almindelige bestemmelser for kolonihaver



Gældende fra 1. april 2017

