

# NYHEDSBREV FOR KOLONIHAVEFORENINGEN BUDUMVANG

SEPTEMBER 2021

## Den nye bestyrelse 01.07.2021 og ansvarsområde

Mona Svendsen: Formand, køb/salg/vurderinger/kontrakter, nyhedsbrev, udlejning af redskaber

John Carstensen: Kasserer, økonomi, regnskab, affaldscontainere, udlejning af redskaber, grus

Nichlas Amdisen Zurhaar: Næstformand, byggeansøgninger, stophaner og vand

Mette Nathansen: Sekretær, præmiehaver, præmiefest, fælles arbejdsdage og opslag i tavlen

Morten Mosbæk: Vedligehold af bygninger, fælles arbejdsdage, stophaner og vand.

På hjemmesiden Budumvang.dk kan man se kontaktoplysninger og de hænger også i tavlen.

Tusind tak



Festudvalget har takket af og vi siger tusind tak for jeres store indsats. I har knoklet i timevis for at andre kan hygge sig. I har tilsidesat at I også gerne ville sidde og spise i godt selskab, for at vi andre kunne få godt hjemmelavet mad til meget fornuftige priser. I har stillet op flere gange om ugen for at alt kunne være klar til os andre.

I har gjort det så godt

Tak alle sammen.

## Festudvalg/aktivitetsudvalg

Synes du også der skal ske noget?

Ja det er vi mange der gør.

Vi mangler nogle haveejere der kan tage en tørn i "festudvalget" som står for fælles fester og aktiviteter.

Tænker du at du kunne stå for en bestemt aktivitet er dette bestemt også velkommen.

Der vil være en kontaktperson fra bestyrelsen til råd og vejledning, så har du en god ide til noget, så sig endelig til.

Skriv hvad du tænker det kunne være til [formand@budumvang.dk](mailto:formand@budumvang.dk)

**Senest d. 1.10.21**

## Vigtig Information

Hvis der er to der har købt kolonihave sammen, og ikke er gift eller har været samboende i mindst 2 år, skal begge stå på kontrakten, for at det er juridisk bindende. Hvis der kun står den ene, og man ønsker at ændre dette, skal den anden købe sig medlemskab (1000 kr. i vores forening). Dette hvis man vil være sikker på at længstlevende kan beholde haven.

Ligeledes skal vi nok forberede os på at vi med tiden ikke kan undgå at have ventelister, hvilket vi kan lige pt. Den dag vi ikke kan det længere, og havelejereren dør, SKAL vi vælge en fra ventelisten, med mindre, at man har skrevet ens børn på kontrakten, hvis de vil beholde haven og bor i Aalborg kommune. Ellers har det ikke betydning, så ordner skifteretten boet.

Ægtefæller eller samlever der ikke står på kontrakten, kan i øvrigt kun stemme på generalforsamlingen, hvis denne har en fuldmagt med fra den der er noteret på kontrakten.

## Fælleshuset har fået nyt tag

På generalforsamlingen blev det vedtaget at vi kunne få skiftet taget på fælleshuset, hvilket nu er sket. Det viste sig at være en god beslutning efter de skybrud vi har haft, hvor der lå mange vandpytter rundt om på det nye gulv og på bordene derinde.



## Vand og skybrud

Det viser sig nu at der kommer rigtig meget regn, og at gruset fra torve og veje lander i vores havelodder. Det er et kedeligt arbejde (mener nogen) men der er ikke andre måder end at vi hver især skovler det ud igen. Nogle steder på torvene har vi fået sat nogle fliser ned til at skærme af for vandet for de haver der ligger lavest, men det er stadig ikke lykkes at få helt bugt med vandet.

Kommunen har hjulpet os med at dræne, de steder hvor det er allerværst. Dog er dette også slut, men vi skal også være rigtig glade for at de har villet hjælpe os.



Tænk kreativt, kan man hver især lave en faskine eller andet dræn, så vi er forberedt til næste gang

## Byggetilladelser

Vi møder stadig nogle som bare går i gang med at bygge og reovere.

Det må man ikke, hvis der forandres afstand til skel og på højden.

Det er så ærgerligt at vedkommende bagefter skal rive ned, fordi man ikke lige får spurgt, eller overholdt reglerne.

Kontakt Nichlas han ved alt om det, og det han ikke ved, finder han ud af.



## Lus i hækken

Tidligere på året kunne mange se deres hække blive ramt af et eller andet, de mistede bladene og så helt visne ud. Det har dog vist sig at de fleste er kommet sig igen. Havekonsulenten bad os være opmærksomme næste forår, når temperaturen nåede ca 12 grader. Man skulle sprøjte med koldt vand og en hård stråle på slangen.

## Gode ideer

Har du en god ide, skal du ikke holde på den. Det kan være om alt muligt, som kan gøre det sjovere at være havelejer i Budumvang. Det kunne også være noget der pynter på vores arealer. Dog kan man godt forvente at man sikkert selv skal være med til at sætte skub i tingene, men det kan også være sjovt.

## Hvordan træffer man formanden

Mona kan træffes på 50931664 og på E-mail:

formand@budumvang.dk



## Hvornår udkommer næste nyhedsbrev?

Det udkommer når der er stof nok til det, og tiden er til det.

Altså det vil vi ikke lægge os fast på.

## Køb sand

Har du brug for sand til din kolonihave kan du finde det ved fælleshuset.

Kontakt Christian have 173.

Tlf: 20818544

En boogie trailer 90 kr.

En alm. trailer 65 kr.

En trillebør 15 kr.

## Husk at ændre din adresse og andre kontaktoplysninger

Du kan gøre det selv på

[kolonihaveforbundet.dk](http://kolonihaveforbundet.dk)

Eller

Du skriver en mail til [formand@budumvang.dk](mailto:formand@budumvang.dk)

eller til John på [kasserer@budumvang.dk](mailto:kasserer@budumvang.dk)



## Vil du sælge dit

### kolonihavehus?

Det første du skal gøre er at kontakte formanden, som bestiller en vurdering af dit hus.

Denne bliver foretaget af kredsen og salgsprisen på huset må ikke overstige vurderingen.

Det går hurtigt med at sælge hvis man slår huset op i FB gruppen "kolonihaver i Aalborg"

Når der er indgået en aftale med en køber, kontakter man igen formanden for at få skrevet en kontrakt. Der er behov for at få købers navn og mailadresse, for at vi kan lave kontraktskrivningen.

Høstfest den 8.10. kl. 18

For alle havelejere i Budumvang.

Se opslag på tavlen og på FB.

God menu og god musik

Salg af billetter d. 19.9.21 kl 10-11 i fælleshuset.

Pris 100 kr. pr kuvert

## Vi ønsker ikke at sprøjte for ukrudt

Tidligere er der blevet sprøjtet på torve og veje, dette har vi besluttet i bestyrelsen, at vi ikke vil.

Grunden er at der står i Aalborg kommunes almindelige bestemmelser, at vi skal bruge området uden kemiske bekæmpelsesmidler, og det har vi tænkt os at efterleve.

Det betyder så også at vi alle skal, som det står i ordenreglerne, holde vores torve og stier ud til midten.

## Har du brug for at tale med formanden

Kom til en snak om hvad du har på hjertet i forhold til dit lejemål og vores forening, og jeg vil være at finde i fælleshuset på udvalgte tider.

Jeg vil slå tiderne op på tavlen ved fælleshuset og på Facebook gruppen Haveforeningen Budumvang, hvornår jeg er der.

Det bliver ikke noget med faste dage og tider, men det bliver engang imellem, så tiderne rammer så bredt som muligt.

Første gang mandag d. 20. september kl. 11-12

Hilsen Mona

Affaldscontainere der lugter

Det gør de fordi poserne ikke er ordentlig lukkede, og der løber affald ud i containerne.

Desuden er der også nogen der finder på at lægge madaffald i boblerne til glas og pap. Det er slet ikke en god ide, idet de ikke bliver tømt så ofte, og det kan også samle rotter. Dette er der sikkert ingen der er interesserede i?

Her er der plads til forbedring.

**Husk hækklipning inden 1.10.21.**

**I september måned må man benytte motorredskaber indtil kl 19, også i weekenden, om søndagen dog kun til hækklipning**

## Hvad har de mon gang i, i bestyrelsen?

Vi arbejder med at alle i bestyrelse har et ansvarsområde.

Det blå skur trænger til ny dør, hvornår og hvordan.

Rygerummet i fælleshuset er i dårlig stand, det skal laves, hvornår og hvordan.

Er der mon nogen der vil melde sig til festudvalg/aktivitesudvalg, så der bliver nogen aktiviteter næste år.

Biodiversitet på arealet, er der mon en der kan hjælpe med en maskine der kan fræse nogle render, ned ad skråningen, ved legepladsen.

Hvornår kan vi få malet fælleshuset udvendigt.

Hvor længe kan vi undgå ventelister som vi ved er et stort arbejde for de der allerede har det.

